**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

18.02.2022 № 95

Об информации об итогах реализации

муниципальной программы Ханты-

Мансийского района «Подготовка

перспективных территорий для развития

жилищного строительства Ханты-

Мансийского района на 2019-2023 годы»

за 2021 год

В целях осуществления контрольной деятельности Думы Ханты-Мансийского района, в соответствии со статьями 53-55 Регламента Думы Ханты-Мансийского района, утвержденного решением Думы Ханты-Мансийского района от 06.09.2016 № 615, заслушав информацию об итогах реализации муниципальной программы Ханты-Мансийского района «Подготовка перспективных территорий для развития жилищного строительства Ханты-Мансийского района на 2019-2023 годы» за 2021 год, руководствуясь частью 1 статьи 31 Устава Ханты-Мансийского района,

Дума Ханты-Мансийского района

**РЕШИЛА:**

Принять к сведению информацию об итогах реализации муниципальной программы Ханты-Мансийского района «Подготовка перспективных территорий для развития жилищного строительства Ханты-Мансийского района на 2019-2023 годы» за 2021 год согласно приложению к настоящему решению.

Председатель Думы

Ханты-Мансийского района Е.А. Данилова

18.02.2022

Приложение

к решению Думы

Ханты-Мансийского района

от 18.02.2022 № 95

Информация

об итогах реализации муниципальной программы Ханты-Мансийского района «Подготовка перспективных территорий для развития жилищного строительства Ханты-Мансийского района на 2019-2023 годы» за 2021 год

Муниципальная программа Ханты-Мансийского района «Подготовка перспективных территорий для развития жилищного строительства Ханты-Мансийского района на 2019-2023 годы» (далее – Программа) разработана в соответствии с постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 07.09.2018 № 246 «О модельной муниципальной программе Ханты-Мансийского района, порядке принятия решения о разработке муниципальных программ Ханты-Мансийского района, их формирования, утверждения и реализации».

Программа направлена на создание условий для увеличения объемов жилищного строительства с целью обеспечения жильем граждан, проживающих на территории Ханты-Мансийского района.

Для достижения поставленной цели в 2021 году предусмотрена реализация следующих основных мероприятий:

1. Подготовка документации по планировке и межеванию территорий сельских поселений и населенных пунктов Ханты-Мансийского района;

2. Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки населенных пунктов Ханты-Мансийского района.

Общий объем финансирования Программы на 2021 год составляет 4 578,0 тыс. рублей, из них 3 585,7 тыс. рублей – из бюджета автономного округа, 992,3 тыс. рублей – из бюджета района. Фактическое исполнение составляет 1 794,9 тыс. рублей (39,2% от плана на 2021 год).

Для достижения поставленной цели в 2021 предусмотрена реализация следующих мероприятий:

Основное мероприятие Программы «Подготовка документации по планировке и межеванию территорий сельских поселений и населенных пунктов Ханты-Мансийского района» направлено на формирование на территории Ханты-Мансийского района условий для стимулирования застройщиков к реализации проектов жилищного строительства.

В рамках данного основного мероприятия предусмотрена реализация следующих мероприятий:

- «Подготовка документации по планировке и межеванию СП Горноправдинск (п. Горноправдинск, п. Бобровский, д. Лугофилинская)». По мероприятию заключен муниципальный контракт от 04.02.2019 на сумму 990,0 тыс. рублей. Подготовлены проекты планировки территории и проекты межевания территории населенных пунктов: п. Горноправдинск, п. Бобровский, д. Лугофилинская.

Основное мероприятие Программы «Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки населенных пунктов Ханты-Мансийского района» направлено на приведение генеральных планов и правил землепользования и застройки сельских поселений Ханты-Мансийского района в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации.

В рамках данного основного мероприятия предусмотрена реализация следующих мероприятий:

- «Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки СП Выкатной (п. Выкатной, с. Тюли)». По мероприятию заключен муниципальный контракт от 09.02.2021 на сумму 135,3 тыс. рублей. Подрядной организацией работы по внесению изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки в соответствии с условиями контракта выполнены. Ведется работа по согласованию документации с федеральными и региональными органами исполнительной власти. Оплата будет произведена после согласования документации в 2022 году.

- «Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки СП Горноправдинск (п. Горноправдинск, п. Бобровский, д. Лугофилинская)». По мероприятию заключен муниципальный контракт от 09.02.2021 на сумму 336,4 тыс. рублей. Подрядной организацией работы по внесению изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки в соответствии с условиями контракта выполнены. Ведется работа по согласованию документации с федеральными и региональными органами исполнительной власти. Оплата будет произведена после согласования документации в 2022 году.

- «Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки СП Нялинское (с. Нялинское, д. Нялино)». По мероприятию заключен муниципальный контракт от 09.02.2021 на сумму 366,5 тыс. рублей. Ведется работа по согласованию документации с федеральными и региональными органами исполнительной власти. Оплата будет произведена после согласования документации в 2022 году.

- «Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки СП Шапша (д. Шапша, д. Ярки, с. Зенково)». По мероприятию заключен муниципальный контракт от 22.03.2021 на сумму 299,6 тыс. рублей. Подрядной организацией работы по внесению изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки в соответствии с условиями контракта выполнены. Ведется работа по согласованию документации с федеральными и региональными органами исполнительной власти. Оплата будет произведена после согласования документации в 2022 году.

- «Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки населенных пунктов Ханты-Мансийского района: сельское поселение Кедровый (п. Кедровый, с. Елизарово)». По мероприятию заключен муниципальный контракт от 09.02.2021 на сумму 120,5 тыс. рублей. Подрядной организацией работы по внесению изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки в соответствии с условиями контракта выполнены. Ведется работа по согласованию документации с федеральными и региональными органами исполнительной власти. Оплата будет произведена после согласования документации в 2022 году.

- «Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки населенных пунктов Ханты-Мансийского района: сельское поселение Луговской (п. Луговской, д. Белогорье, п. Кирпичный, с. Троица, д. Ягурьях)». По мероприятию заключен муниципальный контракт от 09.02.2021 на сумму 244,3 тыс. рублей. Подрядной организацией работы по внесению изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки в соответствии с условиями контракта выполнены. Ведется работа по согласованию документации с федеральными и региональными органами исполнительной власти. Оплата будет произведена после согласования документации в 2022 году.

- «Выполнение обосновывающих материалов для внесения изменений в генеральные планы населенных пунктов Ханты-Мансийского района (корректировка границ зон затопления, подтопления)». По мероприятию заключен муниципальный контракт на выполнение работ по инженерно-геодезическим изысканиям дамб обвалования в п. Сибирский, с. Реполово, с. Елизарово, п. Кирпичный, д. Белогорье, с. Троица от 06.08.2021 на сумму 356,9 тыс. рублей. Работы выполнены в полном объеме.

Так же заключены 6 муниципальных контрактов от 20.07.2020 на общую сумму 1 090,9 тыс. рублей по следующим населенным пунктам: п. Кирпичный, д. Белогорье, с. Елизарово, п. Сибирский, с. Троица, с. Реполово. Контракты расторгнуты 24.12.2021. Контрактами предполагалось осуществить работы по корректировке границ зон затопления и подтопления с учетом задекларированных дамб обвалования. По результатам работ выявлено, что дамбы обвалования не обеспечивают защиту от затопления и подтопления, так как высотные отметки гребней дамб ниже отметки однопроцентного уровня обеспеченности. По результатам выполненных работ по предыдущему контракту выявлено отсутствие необходимости в проведении работ по данным муниципальным контрактам.

- «Обоснование материалов для внесения изменений в генеральные планы населенных пунктов Ханты-Мансийского района: п. Выкатной (корректировка границ зон затопления, подтопления). По мероприятию заключен муниципальный контракт от 06.08.2021 на общую сумму 448,0 тыс. рублей. В ходе выполнения работ произведено уточнение планово-высотных характеристик опорно-межевой сети п. Выкатной. Работы выполнены в полном объеме.

Приложение 1

к информации об итогах реализации муниципальной

программы Ханты-Мансийского района «Подготовка

перспективных территорий для развития жилищного строительства

Ханты-Мансийского района на 2019-2023 годы» за 2021 год

Исполнение Программы в разрезе мероприятий за 2021 год

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятия  муниципальной программы | Источники  финансирования | Сумма, тыс. рублей | | % исполнения | Краткий результат реализации мероприятия |
| предусмотрено утвержденной муниципальной программой | фактически исполнено |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Основное мероприятие: Подготовка документации по планировке и межеванию территорий сельских поселений и населенных пунктов Ханты-Мансийского района | Всего | 1 079,1 | 990,0 | 91,7 |  |
| бюджет автономного округа | 900,9 | 900,9 | 100,0 |
| бюджет района | 178,2 | 89,1 | 50,0 |
| 1.1. | Подготовка документации по планировке и межеванию СП Горноправдинск (п. Горноправдинск, п. Бобровский, д. Лугофолинская) | Всего | 1 079,1 | 990,0 | 91,7 | Работы выполнены. |
| бюджет автономного округа | 900,9 | 900,9 | 100,0 |
| бюджет района | 178,2 | 89,1 | 50,0 |
| 2. | Основное мероприятие: Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки населенных пунктов Ханты-Мансийского района | Всего | 3 498,9 | 804,9 | 23,0 |  |
| бюджет автономного округа | 2 684,8 | 324,8 | 12,1 |
| бюджет района | 814,1 | 480,1 | 59,0 |
| 2.1 | Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки СП Выкатной (п. Выкатной, с. Тюли) | Всего | 135,3 | 0,0 | 0,0 | Ведется работа по согласованию документации с федеральными и региональными органами исполнительной власти. |
| бюджет автономного округа | 123,1 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 12,2 | 0,0 | 0,0 |
| 2.2 | Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки СП Горноправдинск (п. Горноправдинск, п. Бобровский, д. Лугофилинская) | Всего | 336,4 | 0,0 | 0,0 | Ведется работа по согласованию документации с федеральными и региональными органами исполнительной власти. |
| бюджет автономного округа | 306,1 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 30,3 | 0,0 | 0,0 |
| 2.3 | Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки СП Нялинское (с. Нялинское, д. Нялино) | Всего | 366,5 | 0,0 | 0,0 | Ведется работа по согласованию документации с федеральными и региональными органами исполнительной власти. |
| бюджет автономного округа | 333,5 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 33,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.4 | Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки СП Шапша (д. Шапша, д. Ярки, с. Зенково) | Всего | 299,7 | 0,0 | 0,0 | Ведется работа по согласованию документации с федеральными и региональными органами исполнительной власти. |
| бюджет автономного округа | 272,7 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 27,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.5 | Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки населенных пунктов Ханты-Мансийского района: сельское поселение Кедровый  (п. Кедровый, с. Елизарово) | Всего | 120,4 | 0,0 | 0,0 | Ведется работа по согласованию документации с федеральными и региональными органами исполнительной власти. |
| бюджет автономного округа | 109,6 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 10,8 | 0,0 | 0,0 |
| 2.6 | Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки населенных пунктов Ханты-Мансийского района: сельское поселение Луговской  (п. Луговской, д. Белогорье, п. Кирпичный, с. Троица, д. Ягурьях) | Всего | 244,3 | 0,0 | 0,0 | Ведется работа по согласованию документации с федеральными и региональными органами исполнительной власти. |
| бюджет автономного округа | 222,3 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 22,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.7 | Выполнение обосновывающих материалов для внесения изменений в генеральные планы населенных пунктов Ханты-Мансийского района (корректировка границ зон затопления, подтопления) | Всего | 1 546,0 | 356,9 | 23,1 | Работы выполнены. |
| бюджет автономного округа | 1 317,5 | 324,8 | 24,7 |
| бюджет района | 228,5 | 32,1 | 14,0 |
| 2.8 | Обоснование материалов для внесения изменений в генеральные планы населенных пунктов Ханты-Мансийского района: п. Выкатной (корректировка границ зон затопления, подтопления) | Всего | 450,3 | 448,0 | 99,5 | Работы выполнены. |
| бюджет автономного округа | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 450,3 | 448,0 | 99,5 |

Приложение 2

к информации об итогах реализации муниципальной

программы Ханты-Мансийского района «Подготовка

перспективных территорий для развития жилищного строительства

Ханты-Мансийского района на 2019-2023 годы» за 2021 год

Исполнение целевых показателей за 2021 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Результаты реализации программы | Значение показателя по годам на 2021 год | Исполнение по состоянию на 01.01.2022 | % исполнения |
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Общий объем ввода жилья, тыс. кв.м. в год | 11,950 | 16,9809 | 142 |
| 2. | Доля границ территориальных зон и границ населенных пунктов, поставленных на кадастровый учет, процент | 100 | 25 | 25 |
| 3. | Доля утвержденных документов территориального планирования и градостроительного зонирования, соответствующих установленным требованиям, процент | 100 | 100 | 100 |
| 4. | Доля муниципальных услуг в электронном виде в общем количестве предоставленных услуг по выдаче разрешения на строительство, процент | 100 | 100 | 100 |